



BYGGENTREPRENÖR-ANSVARSFÖRSÄKRINGEN

VILKEN funktion har byggentreprenör-ansvarsförsäkringen?

Byggentreprenör-ansvarsförsäkringen gäller enhetligt i hela Spanien och erbjuder försäkringsskydd mot skadeståndsanspråk, som härrör från byggverksamheten. Uppgiften med denna försäkring är därför att antingen försvara sig mot obehöriga fordringar i händelse av skada eller att reglera inträffade skador.

Den som bygger, skapar automatiskt ett stort antal faror, för vilka han är ansvarig. Vid tvivel ansvarar byggentreprenören med alla sina tillgångar. Han har den så kallade trafiksäkerhetsförpliktelsen. Det innebär att byggentreprenören måste se till att, trots alla byggmässiga åtgärder, att ingen person kommer till skada eller att inga materiella skador inträffar under arbetet.

Eftersom varje byggarbetsplats är full av faror, bör varje byggentreprenör ha detta skydd. Sedan tillkommer rådet att byggföretaget eller arkitekten är försäkrad. Dessa är endast ansvariga om det kan bevisas ett fel.

VAD täcker byggentreprenör-ansvarsförsäkringen?

- Personskador, vilka tredje parter kan drabbas av under ett byggprojekt
- Materiella skador, som kan inträffa under byggarbeten

VILKA täckningsbelopp är vanliga i Spanien?

I Spanien är mycket låga täckningsbelopp vanliga inom alla sektorer.

- 600 000 euro gäller som standard.

Självrisk

- 600 euro är vanligt
- Skador vid svetsarbeten = 10 % (min. 1500 euro)
- Skador på underjordiska rör = 20 % (min. 1500 euro till 15 000)

HUR LÄNGE gäller byggentreprenör-ansvarsförsäkringen?

Byggentreprenör-ansvarsförsäkringen börjar med byggnadsarbetet och slutar med slutförandet av byggarbetet - senast 12 månader efter försäkringens början.

VAD ska byggentreprenören beakta?

Byggentreprenören måste alltid se till att hans byggarbetsplats är väl säkrad. Det räcker inte för att bara att sätta upp en skylt med märkningen byggarbetsplats. Staket som omger byggarbetsplatsen måste vara intakta, diken är tillräckligt täckta och bygglplatsen ska ha tillräckliga barriärer. Här kommer byggentreprenör-ansvarsförsäkringen till användning.

VILKA dokument krävs för försäkringskontraktets ingående?

- Objektbeskrivning med adress (Descripción de la construcción)
- Byggprojektets innehåll (Proyecto Ejecución de la Obra)
- Byggnadsplan (Memoria de Obra)
- Kopia på kostnadsförslaget (Presupuesto)
- Förväntad varaktighet för byggfasen (Duración de Obra)
- Uppgift om byggvärdet (Valor de Obra)